

ANEXOS I AO DECRETO Nº 57.565, DE 27 DE DEZEMBRO DE 2016

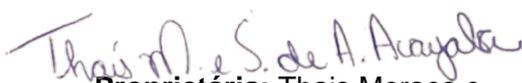
ANEXO I

Formulário de comprovação de atendimento da pontuação mínima da Quota Ambiental

Nº do processo : **2021-0.010.905-3**
Proprietária : **Thais Moraes e Silva de Azevedo Acayaba**
Proprietário : **Guilherme Espindola**
Autor do Projeto : **Aida Martins Casimiro Varuzzi**
Resp. Técnico : **Aida Martins Casimiro Varuzzi**
Endereço : **Rua Pio IV, s/n – Jardim Vitoria Regia**
Contribuinte : **123.216.0044-5**

| CARACTERÍSTICAS DO LOTE E ZONEAMENTO INCIDENTE | |
|--|-----------------------|
| ÁREA TOTAL DO LOTE - ESCRITURA | 551,97 m ² |
| ÁREA TOTAL DO LOTE - REAL | 551,97 m ² |
| LOCALIZAÇÃO DO LOTE (ZONA DE USO) | ZER - 1 |
| PERÍMETRO DE QUALIFICAÇÃO AMBIENTAL (PA) | PA 5 |
| TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA (TO) | 0,38 |
| GABARITO DO EMPREENDIMENTO | 10,00 m |
| TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA (TP) | 30% |
| FATOR ALFA (α) | 0,40 |
| FATOR BETA (β) | 0,60 |
| QA MÍNIMO OBRIGATÓRIO | 0,29 |

- () Existe previsão de manejo arbóreo / Termo de Compromisso Ambiental (TCA)
- () Localizado em Área de Preservação Permanente nos termos da Lei Federal nº 12.651/12.
- () Existe Termo de Ajustamento de Conduta (TAC).



Proprietária: Thais Moraes e
Silva de Azevedo Acayaba

RG: 35.418.943-8 SSP/SP



Proprietário: Guilherme
Espindola

RG: 29.097.557-8 SSP/SP

Autor do Projeto: Aida Martins
Casimiro Varuzzi

CAU: A6425-4

Resp. Técnico: Aida Martins
Casimiro Varuzzi

CAU: A6425-4