

ANEXOS I AO DECRETO Nº 57.565, DE 27 DE DEZEMBRO DE 2016

ANEXO I

Formulário de comprovação de atendimento da pontuação mínima da Quota Ambiental

Nº do processo : **2021-0.010.905-3**
Proprietária : **Thais Moraes e Silva de Azevedo Acayaba**
Proprietário : **Guilherme Espindola**
Autor do Projeto : **Aida Martins Casimiro Varuzzi**
Resp. Técnico : **Aida Martins Casimiro Varuzzi**
Endereço : **Rua Pio IV, s/n – Jardim Vitoria Regia**
Contribuinte : **123.216.0044-5**

CARACTERÍSTICAS DO LOTE E ZONEAMENTO INCIDENTE	
ÁREA TOTAL DO LOTE - ESCRITURA	551,97 m ²
ÁREA TOTAL DO LOTE - REAL	551,97 m ²
LOCALIZAÇÃO DO LOTE (ZONA DE USO)	ZER - 1
PERÍMETRO DE QUALIFICAÇÃO AMBIENTAL (PA)	PA 5
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA (TO)	0,38
GABARITO DO EMPREENDIMENTO	10,00 m
TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA (TP)	30%
FATOR ALFA (α)	0,40
FATOR BETA (β)	0,60
QA MÍNIMO OBRIGATÓRIO	0,29

- () Existe previsão de manejo arbóreo / Termo de Compromisso Ambiental (TCA)
- () Localizado em Área de Preservação Permanente nos termos da Lei Federal nº 12.651/12.
- () Existe Termo de Ajustamento de Conduta (TAC).



Proprietária: Thais Moraes e
Silva de Azevedo Acayaba

RG: 35.418.943-8 SSP/SP



Proprietário: Guilherme
Espindola

RG: 29.097.557-8 SSP/SP

Autor do Projeto: Aida Martins
Casimiro Varuzzi

CAU: A6425-4

Resp. Técnico: Aida Martins
Casimiro Varuzzi

CAU: A6425-4